



***woonbond***

*de stem van hurend nederland*



**HUURDERSBELANGEN VWS**

# *Stand van zaken fusie VWS – Patrimonium: Veenvester*

*18 mei 2022*

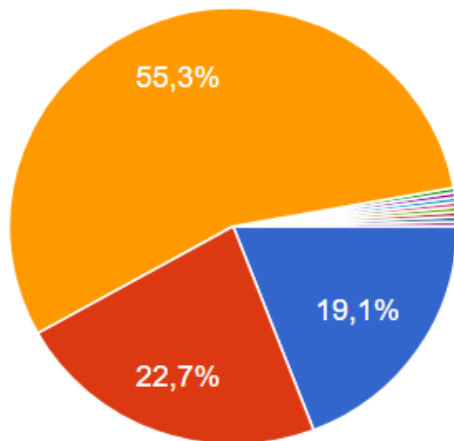
# Wat is er tot nog toe gebeurd?

- Juli 2021 ondertekening intentieverklaring RvC's VWS/Patrimonium
- Oktober 2021 eerste bijeenkomst Huurdersorganisaties, VWS, Patrimonium
- November 2021 eerste concept fusie effect rapportage (FER)
- November 2021 formulering criteria fusie door SHV
- December 2021 enquête huurders VWS over fusie
- Januari en februari 2022 tweede en derde bespreking Fusie Effect Rapportage
- Maart 2022 gesprekken met RvC, wethouders en met OR VWS
- April 2022 tot heden gesprekken Huurdervereniging Patrimonium – Bestuur SHV over participatie en resultaten enquête
- Gedurende het hele traject meerdere bestuursvergaderingen SHV over standpunten fusie
- Maart 2022 instemmingsverzoek bestuurder over fusie
- Maart 2022 verlening instemming onder voorwaarden door SHV

# Uitkomst enquête 1

Wat is uw mening over een eventuele fusie van VWS met Patrimonium?

282 antwoorden

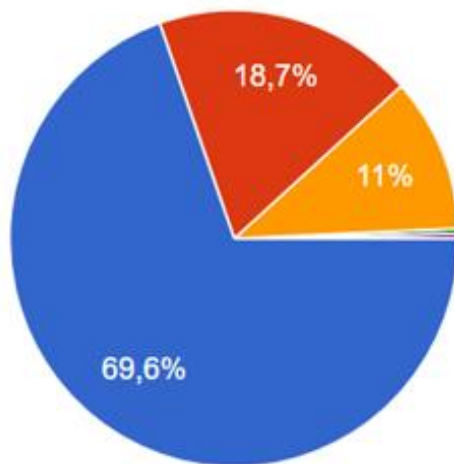


- Goed idee
- Geen mening
- Geen goed idee
- Wel of geen goed idee, het is jammer...
- Zeer slecht idee
- Ik hoop dat de VWS zijn normen en w...
- Begrijpelijk, maar niet wenselijk
- Ik had er nog niets van vernomen

# Uitkomst enquête 2

Wie moet uw belangen behartigen?

283 antwoorden



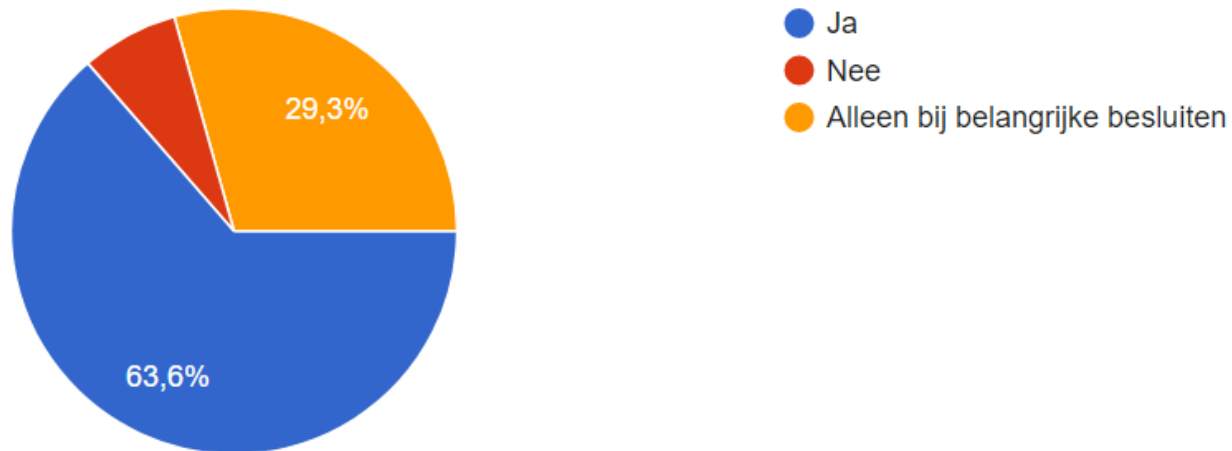
- SHV moet uw belangen blijven behartigen
- Er moet een gezamenlijke huurdersvertegenwoordiging komen
- Geen mening
- Sws
- Wel gezamenlijk S.V.H. is slappe hap - Patrimonium is beter en is er voor de bewoner

# Uitkomst enquête 3

Wilt u op de hoogte gehouden worden van de ontwikkelingen rond de fusie?



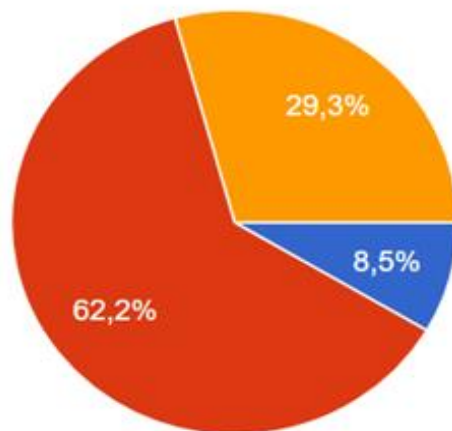
283 antwoorden



# Uitkomst enquête 4

5. Wilt u meedenken over huurdersparticipatie?

283 antwoorden



- Ja (vergeet dan niet uw gegevens in te vullen)
- Nee
- Misschien

# Criteria SHV voor fusie:

- Meerjaren onderhoudsprogramma MJOP en investeringsprogramma VWS en portefeuille strategie moet gehandhaafd blijven
- Kwaliteit dienstverlening handhaven (korte lijnen, service en klantgerichtheid)
- Kwaliteit woningen VWS mag niet ten koste gaan door meer investeringen bezit Patrimonium
- Plaats en positie SHV als belangenbehartiger huurders VWS voorlopig handhaven
- Geen wezenlijke veranderingen voor huurders VWS
- Voordracht huurderscommissaris door SHV



# *Wat ligt er nu*

- Fusie Effect Rapportage
- Zienswijze en instemming op fusie door SHV
- Verschillende zienswijzen op vorm participatie SHV en HVPV en een meningsverschil hierover
- Resultaten en aanmeldingen belangstellenden enquête
- Nieuwe naam fusiecorporatie: Veenvester
- Besluit tot fusie beide corporaties

# Hoe nu verder?

- Overleg SHV – HVPV over vorm huurdersvertegenwoordiging
- Betrekken achterban bij huurdersbelangen, uw mening telt!
- Bespreking rapporten, cijfers, meningen, documenten, adviezen met werkgroepen huurders
- Goede afspraken maken met de bestuurder